ORÇAMENTO PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA	**DATA**	14/02/2026
LOCALIZAÇÃO:	AVENIDA DOS IMIGRANTES, S/N	**BDI:**	20.38
Composição Própria-12/2025 SINAPI-01/2026			28.773,75
ART de Orçamento:	10345973-0		

Est final: 0/Ext: 0.000= 0.00

ÁREA DE TROCA DE TELHA 101,74 m²

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1		**SERVIÇOS INICIAIS**					**1.663,02**
1.1	SCH-0004-C-Composição Própria-12/2025	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (DIMENSÕES CONFORME MEMORIAL) - INCLUSO SARRAFO DE MADEIRA, PONTALETE, PLACA DE OBRA, PREÇO DE AÇO, CARPINTEIRO, SERVENTE, CONCRETO MAGRO.	m2	3,0000	460,49	554,34	1.663,02
2		**REMOÇÕES**					**588,06**
2.1	97649-SINAPI-01/2026	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	101,7400	4,80	5,78	588,06
3		**TELHAS**					**24.189,22**
3.1	SCH-0800-C-Composição Própria-12/2025	TELHAMENTO COM TELHA TERMOACÚSTICA REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR E INFERIOR TRAPEZOIDAL 0.43 / TP-40-980 (INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), COR SUP: NATURAL, ACABAMENTO INFERIOR COM BANDEJA/FORRO BRANCA, COM NÚCLEO EM POLIIOCIANURATO (PIR) 30MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	101,7400	171,78	206,79	21.038,81
3.2	SCH-0600-C-Composição Própria-12/2025	CUMEEIRA PARA TELHAMENTO COM TELHA SANDUICHE, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	34,7000	75,42	90,79	3.150,41
4		**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**					**2.333,45**
4.1	SCH-0790-C-Composição Própria-12/2025	REFLETOR HOLOFOTE LED 150W 18.000 LÚMENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,0000	387,68	466,69	2.333,45
		Total do orçamento					**28.773,75**

Assinatura

LETICIA SIGNORELLI:10187872910

Assinado de forma digital por LETICIA SIGNORELLI:10187872910
Dados: 2026.02.14 08:54:13 -03'00'

LETÍCIA SIGNORELLI
Engenheiro(a) Civil
CREA 1983223
ART: 10345973-0

Assinatura

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Jair Bridaroli - Prefeito de Schroeder

MUNICÍPIO DE SCHROEDER

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

Nr ART (CREA).: 10345973-0	BDIs aplicados: 20.380000000 - 3.790000000 - 0.000000000	Encargos sociais s/ m.o.
Município de Schroeder - SC	Data: 12-02-26	**114.47 % (HORA)**
Programa não vinculado	Nº do contrato: Contrato não vinculado!	**71.03 % (MÊS)**
EMPREENDIMENTO: 8999 - TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA		

Composição Própria-12/2025 SINAPI-01/2026

ITEM	DESCRIÇAO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	Custo R$	%BDI / K / TRDE	Preço R$	R$ 28.773,75 TOTAL R$	*Fonte	SEM desoneração
1	SERVIÇOS INICIAIS						1.663,02		
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (DIMENSÕES CONFORME MEMORIAL) - INCLUSO SARRAFO DE MADEIRA, PONTALETE, PLACA DE OBRA, PREÇO DE AÇO, CARPINTEIRO, SERVENTE, CONCRETO MAGRO.	M2	3,00	460,49	20,38	554,34	1.663,02		SCH-0004-C-Composição Própria-12/2025
2	REMOÇÕES						588,06		
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	101,74	4,80	20,38	5,78	588,06		97649-SINAPI-01/2026
	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0031	162,1021	20,38	195,1385	0,6049		93288
	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0006	308,2809	20,38	371,1085	0,2227		93287
	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0432	31,7277	20,38	38,1938	1,65		88323
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1222	22,5277	20,38	27,1188	3,3139		88316
3	TELHAS						24.189,22		
3.1	TELHAMENTO COM TELHA TERMOACÚSTICA REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR E INFERIOR TRAPEZOIDAL 0.43 / TP-40-980 (INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), COR SUP: NATURAL, ACABAMENTO INFERIOR COM BANDEJA/FORRO BRANCA, COM NÚCLEO EM POLIIOCIANURATO (PIR) 30MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	101,74	171,78	20,38	206,79	21.038,81		SCH-0800-C-Composição Própria-12/2025
3.2	CUMEEIRA PARA TELHAMENTO COM TELHA SANDUICHE, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	34,70	75,42	20,38	90,79	3.150,41		SCH-0600-C-Composição Própria-12/2025
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						2.333,45		
4.1	REFLETOR HOLOFOTE LED 150W 18.000 LÚMENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	387,68	20,38	466,69	2.333,45		SCH-0790-C-Composição Própria-12/2025
Total Geral							28.773,75		

Assinatura

Assinatura

LETÍCIA SIGNORELLI
Engenheiro(a) Civil
CREA 1983223
ART: 10345973-0

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Jair Bridaroli - Prefeito de Schroeder

Data de referência	12-02-26	Encargos sociais	114.47 % (HORA) - 71.03 % (MÊS)

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Agente Promotor / Proponente: Município de Schroeder - SC

Empreendimento: TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA

No. do Contrato: Contrato não vinculado! Programa: Programa não vinculado

Composição do Serviço

1.1 **Sem desoneração**

SCH-0004-C - 12/2025	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (DIMENSÕES CONFORME MEMORIAL) - INCLUSO SARRAFO DE MADEIRA, PONTALETE, PLACA DE OBRA, PREÇO DE AÇO, CARPINTEIRO, SERVENTE, CONCRETO MAGRO.	**M2**	**Qtde.**	**3,00**

4417-SINAPI-12/2025	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	MT	1,00000000	14,80	14,79858034
4491-SINAPI-12/2025	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	MT	4,00000000	6,15	24,58213344
4813-SINAPI-12/2025	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	MT	1,00000000	340,00	340,00184587
5075-SINAPI-12/2025	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	MT	0,11000000	13,53	1,48852808
88262-SINAPI-12/2025	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	1,00000000	31,70	31,69667208
88316-SINAPI-12/2025	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	2,00000000	21,88	43,75823756
94962-SINAPI-12/2025	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	M.O	0,01000000	416,23	4,16230260
Fórmula aplicada ao valor unitário dessa composição: Não existe					TOTAL R$:	460,49

3.1 **Sem desoneração**

SCH-0800-C - 12/2025	TELHAMENTO COM TELHA TERMOACÚSTICA REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR E INFERIOR TRAPEZOIDAL 0.43 / TP-40-980 (INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), COR SUP: NATURAL, ACABAMENTO INFERIOR COM BANDEJA/FORRO BRANCA, COM NÚCLEO EM POLIIOCIANURATO (PIR) 30MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	**M2**	**Qtde.**	**101,74**

93282-SINAPI-12/2025	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	M.O	0,00120000	34,45	0,04134144
93281-SINAPI-12/2025	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	M.O	0,00090000	35,27	0,03174050
88323-SINAPI-12/2025	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,05600000	31,35	1,75552377
88316-SINAPI-12/2025	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,06200000	21,88	1,35652564
SCH-0796-I-Cotação-01/2026	TELHA TERMOACÚSTICA GALVALUME SUPERIOR 0.43 / TP-40-980, COR SUP: NATURAL, ACABAMENTO INFERIOR COM BANDEJA/FORRO BRANCA, COM NÚCLEO EM PIR 30mm	M2	MT	1,14600000	137,79	157,90482729
11029-SINAPI-12/2025	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	CJ	MT	4,15000000	1,56	6,45545651
4302-SINAPI-12/2025	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	UN	MT	1,26000000	3,15	3,97349096
1607-SINAPI-12/2025	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	CJ	MT	1,26000000	0,20	0,25704524
Fórmula aplicada ao valor unitário dessa composição: Não existe					TOTAL R$:	171,78

3.2 **Sem desoneração**

SCH-0600-C - 12/2025	CUMEEIRA PARA TELHAMENTO COM TELHA SANDUICHE, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	**M**			**Qtde.**	**34,70**
Referência	Descrição dos Serviços	U.M.	Tipo	Coef.	Unitário	Total
88316-SINAPI-12/2025	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,07300000	21,88	1,59733643
88323-SINAPI-12/2025	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,06000000	31,35	1,88107953
93281-SINAPI-12/2025	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	M.O	0,00180000	35,27	0,06348643
93282-SINAPI-12/2025	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	M.O	0,00260000	34,45	0,08958080
11029-SINAPI-12/2025	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	CJ	MT	4,20000000	1,56	6,53379304
7243-SINAPI-12/2025	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	M2	MT	0,47540000	39,79	18,91745953

88243-SINAPI-12/2025	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,09700000	22,99	2,22968451
88270-SINAPI-12/2025	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,43000000	30,25	13,00952496
626-SINAPI-12/2025	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	KG	MT	1,50000000	20,73	31,10054892
Fórmula aplicada ao valor unitário dessa composição: Não existe					TOTAL R$:	75,42

4.1 **Sem desoneração**

SCH-0790-C - 12/2025	REFLETOR HOLOFOTE LED 150W 18.000 LÚMENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	**UN**			**Qtde.**	**5,00**
Referência	Descrição dos Serviços	U.M.	Tipo	Coef.	Unitário	Total
88264-SINAPI-12/2025	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,22920000	39,12	8,96569734
88247-SINAPI-12/2025	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	M.O	0,22920000	24,06	5,51345578
21127-SINAPI-12/2025	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	MT	0,04200000	3,24	0,13601823
SCH-0789-I-Cotação-12/2025	REFLETOR HOLOFOTE LED 150W 18.000 LÚMENS	UN	MT	1,00000000	373,07	373,06836809
Fórmula aplicada ao valor unitário dessa composição: Não existe					TOTAL R$:	387,68

Assinatura

Assinatura

LETÍCIA SIGNORELLI
Engenheiro(a) Civil
CREA 1983223
ART: 10345973-0

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Jair Bridaroli - Prefeito de Schroeder

MUNICÍPIO DE SCHROEDER

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

Nr ART (CREA).: 10345973-0	BDI: 20.380000000% / Fator K: 2.6239 / TRDE: 1.1200	Encargos sociais s/ m.o.
Município de Schroeder - SC	Data: 12-02-26	**114.47 % (HORA)**
Programa não vinculado	Nº do contrato: Contrato não vinculado!	**71.03 % (MÊS)**
TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA		

Composição Própria-12/2025 SINAPI-01/2026

ITEM	DESCRIÇAO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R$ 28.773,75 Custo R$	SEM desoneração
3.1	TELHA TERMOACÚSTICA GALVALUME SUPERIOR 0.43 / TP-40-980, COR SUP: NATURAL, ACABAMENTO INFERIOR COM BANDEJA/FORRO BRANCA, COM NÚCLEO EM PIR 30mm	M2	1,15	162,10	SCH-0796-I

Fornecedor:	**LOPAFER**	Proposta enviada em arquivo .pdf
Valor cotado R$:	**145,00**	
URL:		
Fornecedor:	**BLU TELHAS**	Proposta enviada em arquivo .pdf
Valor cotado R$:	**165,80**	
URL:		
Fornecedor:	**TERMO METAIS**	Proposta enviada em arquivo .pdf
Valor cotado R$:	**175,50**	
URL:		

Observação:

4.1	REFLETOR HOLOFOTE LED 150W 18.000 LÚMENS	UN	1,00	438,90	SCH-0789-I

Fornecedor:	**RJ SOLUÇÕES EM ILUMINAÇÃO**	Proposta enviada em arquivo .pdf
Valor cotado R$:	**290,90**	
URL:	**https://www.rjiluminacao.com/supermercado/refletor-standard/refletor-200w-led-osram-standard-18000lm-bivolt-ip66-bivolt-4000k?srsltid=AfmBOorKq_KUuiw8hOxIAwXZoRLKk4IVOcTBlsw5TS6P5i-E5axR0j2-**	
Fornecedor:	**VG SOLUÇÕES EM ILUMINAÇÃO**	Proposta enviada em arquivo .pdf
Valor cotado R$:	**586,90**	
URL:	**https://www.vgiluminacao.com.br/esporte/refletor-modular-led-holofote-osram-150w-18000lm-ip66**	

Observação:

Total Geral	28.773,75

Assinatura

Assinatura

LETÍCIA SIGNORELLI
Engenheiro(a) Civil
CREA 1983223
ART: 10345973-0

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Jair Bridaroli - Prefeito de Schroeder

Município de Schroeder - SC

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E

MEMORIAL DE CÁLCULO QUANTITATIVO APLICADO EM OBRA	**PLANILHA A3**
Município de Schroeder - SC	
EMPREENDIMENTO: 8999 - TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA	DATA
LOCALIDADE: AVENIDA DOS IMIGRANTES, S/N	14/02/2026

1 - SERVIÇOS INICIAIS

1.1 - PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (DIMENSÕES CONFORME MEMORIAL) - INCLUSO SARRAFO DE MADEIRA, PONTALETE, PLACA DE OBRA, PREÇO DE AÇO, CARPINTEIRO, SERVENTE, CONCRETO MAGRO.

Atribuição	Operador	Qtde. Repetições	Comprimento (m)		Altura (m)	Qtde. Item
PLACA DE OBRA	+	1,00	3,00	0,00	1,00	3,00

Total em M2: 3,00

2 - REMOÇÕES

2.1 - REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

Atribuição	Operador	Qtde. Repetições	Comprimento (m)	Largura(m)	Inclinação (%)	Qtde. Item
REMOÇÃO TELHA METÁLICA EXISTENTE	+	1,00	34,70	2,90	1,011	101,73693

Total em M2: 101,74

3 - TELHAS

3.1 - TELHAMENTO COM TELHA TERMOACÚSTICA REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR E INFERIOR TRAPEZOIDAL 0.43 / TP-40-980 (INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), COR SUP: NATURAL, ACABAMENTO INFERIOR COM BANDEJA/FORRO BRANCA, COM NÚCLEO EM POLIIOCIANURATO (PIR) 30MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Item com memorial calculado a partir de fórmula!

Quantitativo a partir da fórmula: <2.1>

Total em M2: 101,74

3.2 - CUMEEIRA PARA TELHAMENTO COM TELHA SANDUICHE, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO

Quantidade conforme o projeto!

Total em M: 34,70

4 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA

4.1 - REFLETOR HOLOFOTE LED 150W 18.000 LÚMENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Quantidade conforme o projeto!

Total em UN: 5,00

Assinatura

Assinatura

LETÍCIA SIGNORELLI
Engenheiro(a) Civil
CREA 1983223
ART: 10345973-0

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Jair Bridaroli - Prefeito de Schroeder

MUNICÍPIO DE SCHROEDER

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

CRONOGRAMA GLOBAL	No.do contrato	Contrato não vinculado!

Agente promotor /	Município de Schroeder
Empreendimento	TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA
Logradouro	AVENIDA DOS IMIGRANTES, S/N

Item	Descrição	Mês 1		Mês 2		Mês 3		Mês 4		Mês 5		Mês 6		Mês 7		Mês 8		Total
		%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00	1.663,02	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		1.663,02
2	REMOÇÕES	100,00	588,06	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		588,06
3	TELHAS	100,00	24.189,22	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		24.189,22
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100,00	2.333,45	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		2.333,45
TOT. (%)			100,00															100,00
Recurso																		
C. Fin.			28.773,75															28.773,75
C. Fis.																		
TOT. (R$)			28.773,75															28.773,75

Assinatura

Assinatura

LETÍCIA SIGNORELLI
Engenheiro(a) Civil
CREA 1983223
ART: 10345973-0

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Jair Bridaroli - Prefeito de Schroeder

Data 2026-02-14

Nr ART (CREA).: 10345973-0	BDI SEM desoneração:20.380000000%	SEM desoneração
Município de Schroeder - SC	Data: 12-02-26	Encargos sociais s/ m.o.
Programa não vinculado	Nº do contrato: Contrato não vinculado!	**114.47 % (HORA)**
EMPREENDIMENTO: TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA		**71.03 % (MÊS)**

Referência de custo	DESCRIÇÃO DO ITEM	
CONTEÚDO DOS SERVIÇOS	CRITÉRIO DA MEDIÇÃO	
MEMORIAL DESCRITIVO		
2	REMOÇÕES	
97649-SINAPI-01/2026	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2
Servente e telhadista: profissionais que executam a remoção. Guindaste: equipamento utilizado para transportar as telhas.	Foi considerado o esforço para transportar as telhas até o térreo, com uso de guindaste. Considera uma altura de referência de até 12 m. Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares.	

Responsável técnico pelos ítens:

LETÍCIA SIGNORELLI

CPF: *******2910

CREA - 1983223/SC

Município de Schroeder

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E

Cálculo do BDI - Sem desoneração sobre a folha de pagamento

TOMADOR: MUNICÍPIO DE SCHROEDER-SC

EMPREENDIMENTO: TROCA DE TELHAS DA ÁREA DE LAZER DA ESCOLA EMÍLIO DA SILVA

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" enquadram-se: a construção e reforma de edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estídios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação, 4120-4 do CNAE 2.0.
Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

Item	1º quartil	3º quartil	**Proposto**	Identificação
AC	3,00	5,50	**3,95**	Administração Central
S+G	0,80	1,00	**0,80**	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	**0,97**	Risco
DF	0,59	1,39	**0,59**	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	**6,80**	Lucro
I*	5,65	10,65	**5,65**	Tributos *
		TOTAL	**20,38**	

Verificação: 20,38 **limite 20.34% a 25.00% (sem desoneração)**

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

TRIBUTOS	**%**
PIS**	0,65
COFINS**	3,00
Cont. Previd.	0,00
ISS	2,00
Total	**5,65**

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneraçao na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de 100,00
sobre o valor da obra e a aliquota do ISS aplicável no Município é de 2,00 << (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:
BDI={[1+AC/100+S/100+R/100+G/100) x (1+DF/100) x (1+L/100) / (1-I/100)]-1} x 100

SCHROEDER-SC, 14 de Fevereiro de 2026

Assinatura

LETÍCIA SIGNORELLI
Engenheiro(a) Civil
CREA 1983223
ART: 10345973-0

Assinatura

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Jair Bridaroli - Prefeito de Schroeder

Especificação do BDI: